

Poplatník daně:

List číslo:

**II. ODDÍL – údaje k dani z pozemků**

Počet příloh k listu:

**201 Předmět daně z pozemků****Pozemky:**

- A** – orná půda, chmelnice, vinice, zahrada, ovocný sad  
**B** – trvalý travní porost (dříve louka, pastvina)  
**C** – lesní pozemek v rozsahu, na kterém se nachází hospodářský les  
**E** – zastavěná plocha a nádvoří  
**F** – stavební pozemek  
**G** – ostatní plocha neuvedená v písm. Q a W  
**Q** – ostatní plocha se způsobem využití pozemku jiná plocha  
**W** – ostatní plocha se způsobem využití pozemku neplodná půda, mez, stráž, zamokřená plocha a zeleň

**Zpevněné plochy pozemků zařazené do obchodního majetku podnikatele nebo užívané:**

- X** – k podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství  
**Y** – k ostatním druhům podnikání

202 Datum zápisu vkladu vlastnického práva nebo datum splnění podmínek pro nabytí vlastnického práva k nemovité věci neevidované v KN vydražené v dražbě (vyplňte jen, pokud nebylo zapsáno vlastnické právo do katastru nemovitostí do 31. 12. daného roku nebo do 31. 12. daného roku nepřešlo vlastnické právo k nemovité věci prodané v dražbě)

den měsíc rok

204 Název obce

205 Název katastrálního území

206 Kód katastrálního území

207 Parcely – v případě nedostatečného počtu následujících položek použijte přílohu k listu – tiskopis 25 5534

a) parcelní číslo

b) typ parcely

c) výměra parcely

d) právní

e) výměra zastavěná

f) právní důvody

g) nárok na osvobození

h) poslední

(jen u F, X, Y)

nebo zpevněné

vztah

zdanitelnými

nároku

ve výměře v m<sup>2</sup>,

rok

P – pozemková

plochy v m<sup>2</sup>stavbami v m<sup>2</sup>

na osvobození

pokud se uvádí

osvobození

S – stavební (St.)

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

208 Výměra v m<sup>2</sup> celkem, a to i z příloh k tomuto listu:

a) výměra celkem

b) zastavěno zdanitelnými stavbami

c) nárok na osvobození

209 Popis změn, důvody k uplatnění nároku na osvobození

Č. ř.	Výpočet daně z pozemků	Poplatník	Měrná jedn.	Finanční úřad
210	Celková výměra pozemku snižená o výměru zastavěnou zdanitelnými stavbami, celková výměra stavebního pozemku nebo zpevněné plochy		m <sup>2</sup>	
211	Cena pozemku za 1 m <sup>2</sup> podle § 5 odst. 1 a 2 zákona (vyplňte pouze u předmětů daně A až C)		Kč	
212	Základ daně podle § 5 odst. 1 a 2 zákona (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru, vyplňte pouze u předmětů daně A až C) [výpočet: ř. 210 x ř. 211]		Kč	
213	Sazba daně podle § 6 odst. 1 zákona (vyplňte pouze u předmětů daně A až C)		%	
214	Základ daně podle § 5 odst. 3 zákona (vyplňte pouze u předmětů daně E až G, Q, X, Y a W) [upozornění: pozemky, které jsou celé zastavěné zdanitelnou stavbou se do příznání neuvádějí]		m <sup>2</sup>	
215	Sazba daně podle § 6 odst. 2 zákona (vyplňte pouze u předmětů daně E až G, Q, X, Y a W)		Kč/m <sup>2</sup>	
216	Koeficient podle § 6 odst. 3 zákona (vyplňte pouze u předmětu daně F)			
217	<b>Daň z pozemků (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)</b> [výpočet: A až C = ř. 212 x ř. 213; E, G, Q, X, Y a W = ř. 214 x 215; F = ř. 214 x (ř. 215 x ř. 216)]		Kč	
218	Nárok na osvobození ve výměře (pokud se v příznání uvádí podle § 4 odst. 4 zákona)		m <sup>2</sup>	
219	Výše nároku na osvobození podle § 4 zákona (uveďte na 2 desetinná místa) [vypočtená výše daně z osvobozené výměry uvedená na ř. 218]		Kč	
220	<b>Daň z pozemků po uplatnění nároku na osvobození (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)</b> [výpočet: ř. 217 - ř. 219, pokud není osvobození, uveďte se hodnota z ř. 217]		Kč	
221	Inflační koeficient podle § 11f zákona (u předmětů daně A, B je inflační koeficient vždy 1,0)			
222	<b>Daň z pozemků po vynásobení inflačním koeficientem podle § 11f zákona (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)</b> [výpočet: ř. 220 x ř. 221]		Kč	
223	Spoluvlastnický podíl na pozemku nebo zpevněné ploše pozemku (uveďte pouze, pokud přiznáváte daň za spoluvlastnický podíl na pozemku nebo zpevněné ploše)	a) číselník b) jmenovatel		
224	<b>Daň z pozemků (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)</b> [výpočet: ř. 222 x ř. 223, pokud není podíl, uveďte se hodnota z ř. 222]		Kč	
225	Místní koeficient podle § 12 zákona [pokud není místní koeficient obcí stanoven, uveďte hodnotu 1,0]			
226	<b>Daň z pozemků vynásobená místním koeficientem podle § 12 zákona (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)</b> [výpočet: ř. 224 x ř. 225]		Kč	

Poplatník daně:

List číslo:

**II. ODDÍL – údaje k dani z pozemků**

201 Předmět daně z pozemků

**Zpevněné plochy pozemků zařazené do obchodního majetku podnikatele nebo užívané:****X** – k podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství  
**Y** – k ostatním druhům podnikání**Pozemky:**

- A** – orná půda, chmelnice, vinice, zahrada, ovocný sad  
**B** – trvalý travní porost (dříve louka, pastvina)  
**C** – lesní pozemek v rozsahu, na kterém se nachází hospodářský les  
**E** – zastavěná plocha a nádvoří  
**F** – stavební pozemek  
**G** – ostatní plocha neuvedená v písm. Q a W  
**Q** – ostatní plocha se způsobem využití pozemku jiná plocha  
**W** – ostatní plocha se způsobem využití pozemku neplodná půda, mez, stráž, zamokřená plocha a zeleň

202 Datum zápisu vkladu vlastnického práva nebo datum splnění podmínek pro nabytí vlastnického práva k nemovité věci neevidované v KN vydražené v dražbě (vyplňte jen, pokud nebylo zapsáno vlastnické právo do katastru nemovitostí do 31. 12. daného roku nebo do 31. 12. daného roku nepřešlo vlastnické právo k nemovité věci prodané v dražbě)

den měsíc rok

Počet příloh k listu:

204 Název obce

205 Název katastrálního území

206 Kód katastrálního území

207 Parcely – v případě nedostatečného počtu následujících položek použijte přílohu k listu – tiskopis 25 5534

a) parcelní číslo

b) typ parcely

c) výměra parcely

d) právní

e) výměra zastavěná

f) právní důvody

g) nárok na osvobození

h) poslední

(jen u F, X, Y)

nebo zpevněné

vztah

zdanitelnými

nároku

ve výměře v m<sup>2</sup>,

rok

**P** – pozemkováplochy v m<sup>2</sup>stavbami v m<sup>2</sup>

na osvobození

pokud se uvádí

osvobození

**S** – stavební (St.)

v přiznání

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

208 Výměra v m<sup>2</sup> celkem, a to i z příloh k tomuto listu:

a) výměra celkem

b) zastavěno zdanitelnými stavbami

c) nárok na osvobození

209 Popis změn, důvody k uplatnění nároku na osvobození

Č. ř.	Výpočet daně z pozemků	Poplatník	Měrná jedn.	Finanční úřad
210	Celková výměra pozemku snížená o výměru zastavěnou zdanitelnými stavbami, celková výměra stavebního pozemku nebo zpevněné plochy		m <sup>2</sup>	
211	Cena pozemku za 1 m <sup>2</sup> podle § 5 odst. 1 a 2 zákona (vyplňte pouze u předmětů daně <b>A</b> až <b>C</b> )		Kč	
212	Základ daně podle § 5 odst. 1 a 2 zákona (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru, vyplňte pouze u předmětů daně <b>A</b> až <b>C</b> ) [výpočet: ř. 210 x ř. 211]		Kč	
213	Sazba daně podle § 6 odst. 1 zákona (vyplňte pouze u předmětů daně <b>A</b> až <b>C</b> )		%	
214	Základ daně podle § 5 odst. 3 zákona (vyplňte pouze u předmětů daně <b>E</b> až <b>G</b> , <b>Q</b> , <b>X</b> , <b>Y</b> a <b>W</b> ) [upozornění: pozemky, které jsou celé zastavěné zdanitelnou stavbou se do přiznání neuvádějí]		m <sup>2</sup>	
215	Sazba daně podle § 6 odst. 2 zákona (vyplňte pouze u předmětů daně <b>E</b> až <b>G</b> , <b>Q</b> , <b>X</b> , <b>Y</b> a <b>W</b> )		Kč/m <sup>2</sup>	
216	Koeficient podle § 6 odst. 3 zákona (vyplňte pouze u předmětu daně <b>F</b> )			
217	<b>Daň z pozemků (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)</b> [výpočet: <b>A</b> až <b>C</b> = ř. 212 x ř. 213; <b>E</b> , <b>G</b> , <b>Q</b> , <b>X</b> , <b>Y</b> a <b>W</b> = ř. 214 x 215; <b>F</b> = ř. 214 x (ř. 215 x ř. 216)]		Kč	
218	Nárok na osvobození ve výměře (pokud se v přiznání uvádí podle § 4 odst. 4 zákona)		m <sup>2</sup>	
219	Výše nároku na osvobození podle § 4 zákona (uveďte na 2 desetinná místa) [vypočtená výše daně z osvobozené výměry uvedená na ř. 218]		Kč	
220	<b>Daň z pozemků po uplatnění nároku na osvobození (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)</b> [výpočet: ř. 217 - ř. 219, pokud není osvobození, uveďte se hodnota z ř. 217]		Kč	
221	Inflační koeficient podle § 11f zákona (u předmětů daně <b>A</b> , <b>B</b> je inflační koeficient vždy 1,0)			
222	<b>Daň z pozemků po vynásobení inflačním koeficientem podle § 11f zákona (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)</b> [výpočet: ř. 220 x ř. 221]		Kč	
223	Spoluvlastnický podíl na pozemku nebo zpevněné ploše pozemku (uveďte pouze, pokud přiznáváte daň za spoluvlastnický podíl na pozemku nebo zpevněné ploše)	a) čítec b) jmenovatel		
224	<b>Daň z pozemků (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)</b> [výpočet: ř. 222 x ř. 223, pokud není podíl, uveďte se hodnota z ř. 222]		Kč	
225	Místní koeficient podle § 12 zákona [pokud není místní koeficient obcí stanoven, uveďte hodnotu 1,0]			
226	<b>Daň z pozemků vynásobená místním koeficientem podle § 12 zákona (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)</b> [výpočet: ř. 224 x ř. 225]		Kč	